**México apuesta por la construcción regenerativa con la primera certificación de este tipo en toda Latinoamérica**

* *Reserva Santa Fe* regenera poco más de 196 hectáreas, ubicadas en el centro del país, en un espacio habitacional en el que la naturaleza y su restauración tendrán un papel esencial y protagónico, con un primer edificio ya construido que cumple con todos los requisitos de la certificación ***Living Building Challenge.***
* Todo está siendo desarrollado a la luz de las certificaciones más estrictas a nivel mundial en términos de sostenibilidad y métodos de construcción regenerativos: el ***Living Community Challenge*** y el ***Living Building Challenge***, creadas por el reconocido *International Living Future Institute*.

**Ciudad de México, a 16 de junio de 2022.-** Hace 7 años que la Organización de las Naciones Unidas aprobó la *Agenda 2030 sobre el Desarrollo Sostenible*. Fue un desafío importante a políticas públicas, industrias privadas y prácticamente todos los ámbitos que componen a la sociedad actual, incluyendo el mercado inmobiliario, responsable, quizá, en muchos casos, del deterioro de ecosistemas y la sobreexplotación de recursos a nivel mundial[[1]](#footnote-0).

Hoy, [***Reserva Santa Fe***](https://www.reservasantafe.com/), un proyecto orgullosamente mexicano, responde a esta agenda y a convicciones propias, convirtiéndose en el primer desarrollo en México y Latinoamérica que avanza hacia un modelo de construcción y vivienda regenerativo, como punta de lanza en la región en atravesar el proceso de obtener el certificado [***Living Community Challenge***](https://living-future.org/lbc/), presentado en 2006 por las prominentes figuras Jason F. McLennan y Eden Brukman, y el cual engloba diversos aspectos que juntos, hacen sostenible y regenerativo un espacio habitacional, incluyendo: Energía, Equidad, Sitio, Salud-Felicidad, Agua, Materiales y Belleza.

Pero ¿qué significa este modelo y cómo se llega a él? Es una certificación que apuesta por una transición fundamental para el presente y el futuro del planeta: pasar de un impacto menor al medio ambiente a lo regenerativo, en donde los espacios construidos aportan más de los recursos que se utilizan para su edificación y mantenimiento, restaurando ecosistemas y regresando cuando menos el 5% adicional del agua y energía, “logrando una civilización que pueda crear mayor biodiversidad, capacidad de recuperación y oportunidades para la vida en cada adecuación y desarrollo[[2]](#footnote-1)”.

Las 196 hectáreas de bosque entre el Valle de México y el de Toluca, eran un retrato más de la explotación desmedida de recursos naturales: valles y cañadas por donde hace siglos corría el agua de diversos manantiales, hasta hace poco tiempo, tenían una apariencia cuasi desértica, estéril. En 2022, gracias a***Reserva Santa Fe***, y su alianza con los ejidatarios socios del proyecto, este espacio se está transformando en un ecosistema en el que sus habitantes se integrarán como agentes de conservación y enriquecimiento de la naturaleza -con menos del 14 por ciento del área total destinada a la construcción- y disfruten de una alta calidad de vida.

Antes de levantar cualquier edificación, *Reserva Santa Fe* asumió el compromiso de regresar agua a la región y de respetar la historia, así como los usos y costumbres de las comunidades vecinas, construyendo lagos, represas, pozos de infiltración y el Santuario de Nacelagua.

A principios de junio se concluyó la obra del primer edificio regenerativo de Latinoamérica, ubicado en el centro de *Reserva Santa Fe*, el cual se encuentra en etapa operativa dentro del proceso final de evaluación de la certificación ***Living Building Challenge.***

El éxito y el cumplimiento de todas las metas para ***Reserva Santa Fe*** no significa un triunfo particular; por el contrario, representa un avance colectivo para la región y el país, en el que se deben enfocar todos los esfuerzos, públicos y privados, en la regeneración más que en un menor impacto ambiental, encontrando así una naturaleza propia respetando la que rodea y provee a todos.

Para más información acerca de ***Reserva Santa Fe*** o para agendar visitas y conocer más acerca de este innovador proyecto, por favor visite [www.reservasantafe.com](http://www.reservasantafe.com), en el teléfono 55 2167 3358 o vía correo a [info@reservasantafe.com](mailto:info@reservasantafe.com).

###

**Acerca de Reserva Santa Fe**

***Reserva Santa Fe*** es un proyecto inmobiliario de construcción regenerativa ubicado dentro de un bosque de 196 hectáreas, que busca habilitar un ecosistema en el que sus habitantes se integren como agentes de conservación y enriquecimiento de la naturaleza y, al mismo tiempo, disfruten de una alta calidad de vida, vinculando la sostenibilidad, el bienestar y el lujo, siendo así el único desarrollo en Latinoamérica en obtener el certificado *Living Community Challenge*.

Para más información, así como para agendar visitas a *Reserva Santa Fe*, a través de [www.reservasantafe.com](https://www.reservasantafe.com/)**,** en el teléfono 55 2167 3358 y vía correo a [info@reservasantafe.com](mailto:INFO@RESERVASANTAFE.COM).

**Síganos en:**

Facebook: [Reserva Santa Fe](https://www.facebook.com/Reserva-Santa-Fe-107674341647668/)

Instagram: [@reservasantafe](https://www.instagram.com/reservasantafe/?hl=es)

**Contacto para prensa**

Andrea Echavarría | Business Manager

[andrea.echavarria@another.co](mailto:andrea.echavarria@another.co)

Melissa Aladro | PR Manager México

[melissa.aladro@another.co](mailto:melissa.aladro@another.co)

1. <https://www.unep.org/es/noticias-y-reportajes/comunicado-de-prensa/emisiones-del-sector-de-los-edificios-alcanzaron-nivel> [↑](#footnote-ref-0)
2. International Living Future Institute, *DESAFÍO DEL EDIFICIO VIVO SM 3.1*, 2014. [↑](#footnote-ref-1)